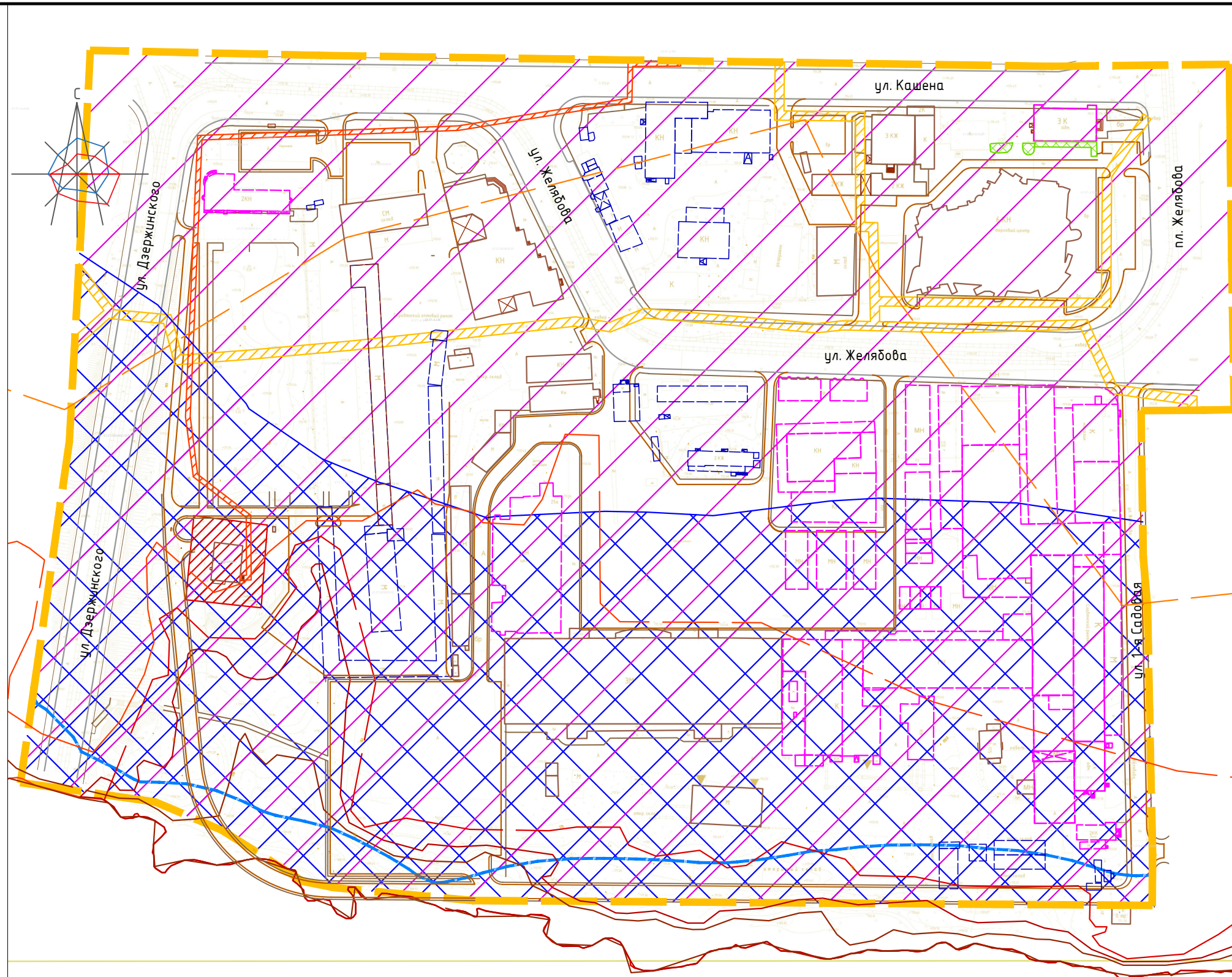


Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки
- объекты капитального строительства
- объекты капитального строительства, подлежащие сносу
- объекты капитального строительства, подлежащие реконструкции
- контуры планируемых к размещению объектов капитального строительства (показаны ориентировочно)
- Зоны с особыми условиями использования территории в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра недвижимости (установленные):
  - охранный зона газопровода среднего и низкого давления
  - охранный зона кабельной линии электропередачи
  - охранный зона трансформаторной подстанции
  - водоохранная зона бассейна реки Днепр
  - прибрежная защитная полоса бассейна реки Днепр
  - зона затопления территории поверхностными водами реки Днепр при уровне 1% обеспеченности во время весеннего половодья
  - зона затопления территории поверхностными водами реки Днепр при уровне 3% обеспеченности во время весеннего половодья
  - зона затопления территории поверхностными водами реки Днепр при уровне 5% обеспеченности во время весеннего половодья
  - зона затопления территории поверхностными водами реки Днепр при уровне 10% обеспеченности во время весеннего половодья
  - зона затопления территории поверхностными водами реки Днепр при уровне 25% обеспеченности во время весеннего половодья
  - охранный зона территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения Культурный слой города, IX-XVII вв. \*
  - границы объектов культурного наследия

\*Вся территория проекта планировки находится внутри охранной зоны территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения Культурный слой города, IX-XVII вв. , расположенный по адресу: г. Смоленск (левобережье: русло р.Днепр, Малокраснофлотская ул., Гагарина просп., Коммунальная ул., Соболева ул., 3-ий переулок Горького; правобережье: русло р.Днепр, Рачевский мост, Степана Разина ул., Витебское шоссе, устье р.Шкляная).

Примечание.

- Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ"БИНОМ" в 2019 г.
- Система координат МСК-67, система высот Балтийская.

Масштаб 1:2000

						Проект планировки и проект межевания территории в границах ул. Дзержинского – ул. Кашена – ул. 2-я Садовая – вдоль реки Днепр			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Рейзман					ДПТ	4	6
Разработал		Дуля				Схема границ зон с особыми условиями использования территории в соответствии с данными ЕГРН. М 1:2000	ООО"МФЦ"БИНОМ"		